**Fiche technique Compas**

**Superficies**

|  |  |
| --- | --- |
| Superficie du site | 10.126 m² |
| Surface brute de logements conventionnés | 9.200 m² |
| Surface brute de logements locatifs | 6.824 m² |
| **Total** | **16.024 m²** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Logements** | **Logements acquisitifs (citydev.brussels)** | **Logements locatifs** |
| Appartements 1 chambre | 12 | 16 |
| Appartements 2 chambres | 27 | 28 |
| Appartements 3 chambres | 30 | 16 |
| **Total par partenaire** | **69** | **60** |
| **Total global** | **129** |
| **Surface brute de logements par partenaire** | **9.200 m²** | **6.824 m²** |
| **Surface brute totale de logements**  | **16.024 m²** |



**Répartition :**

Bâtiment AFG : citydev.brussels

Bâtiments CD : SLRB

Espaces publics : collectifs

**Cout du projet HTVA**

Logements citydev : 19.235.908,47 €

Logements SLRB : 13.937.807,06 €

Crèche (incl. parachèvement) : 1.574.562,58 €

**Calendrier**

|  |  |
| --- | --- |
| Permis de lotir | Mai 2013 |
| Attribution du marché | Novembre 2015 |
| Obtention des permis d’urbanisme | Avril 2017 |
| Début du chantier | Octobre 2017 |
| Fin du chantier | Décembre 2019 |
| Commercialisation | Octobre 2017 |

**Partenaires**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nom** | **Rôle** |
| citydev.brussels | Pouvoir adjudicateur |
| SLRB | Pouvoir adjudicateur |
| Kairos | Promoteur |
| DDS+ - Atlante - Eole | Architectes |